

経営者  
限定!

日本初開催!こんな節税手法があったのか!?

## 北米不動産を活用した税対策セミナー

2016年7月28日(木)15:00~16:30 @ゲートシティ大崎

法人税・相続税対策でお困りの方、必見!

年利回り12%(過去実績、最低4.75%~最高28.51%)の投資実績を持つ北米不動産「ローランド投資」。日本ではまだまだ馴染みが少ない投資ですが、近い将来、開発が見込まれる未開発地(ローランド)に投資することで値上がり益を狙う不動産投資として、北米では40年近い実績があります。今回は、この**ローランド投資を活用した全く新しい税対策手法**をご紹介します。講師を務めるのは、国内外不動産歴30年を誇り、最近まで某不動産上場企業の最高顧問を務めていた『海外不動産の第一人者』市川隆久先生。そして、海外不動産税務に詳しい秋田谷紘平税理士(スバル会計事務所)のお二人です。海外不動産と税務のプロフェッショナルが揃って、**節税効果を楽しみながら不動産投資をする手法**をご紹介しますという大変魅力的な内容となっています。ご関心ある方は奮ってご参加下さい。

### 【講師紹介】



【市川隆久】

IPC(独立系国際不動産コンサルタント)東京外国語大学卒業後、リクルートコスモス(現コスモスイニシア)やアイランドなど30年を超える不動産業界経験を持つ。同時にその幅広い人脈やを生かして、これまでアメリカ、カナダ、ドイツ、タイ、マレーシア、ベトナム、カンボジア、フィリピン、モンゴルなど世界12カ国28都市を実際に訪問、不動産のプロの目から現地不動産の“リアル”を徹底的に分析している。2016年、マザーズ上場不動産情報会社の最高顧問を経て独立。世界を知り尽くした上でIPC(独立系国際不動産コンサルタント)として、北米の優良不動産物件情報を日本の投資家に提供するため日夜奔走している。



【秋田谷紘平】

税理士  
1978年青森県生。祖父の経営する社会保険労務士事務所でアルバイトしながら定時制高校を1997年に卒業。その後、役者を志して単身状況。俳優養成所にて役者修行する傍ら中古CDショップ、倉庫商品仕分、ウェイターなど、様々なアルバイトで生計を立てる。2003年より一念発起して税理士試験の勉強を始め、同時にスバル合同会計(垣本栄一税理士事務所)入所。2005年、税理士試験合格。2006年、税理士法人スバル合同会計設立(代表社員:垣本栄一)。新規事業開業や新規法人設立などに強みを持ち中小企業経営者に多くのファンを持つ。休日は楽しみながら育児に励む2児の父。

### 開催概要

日時:7月28日(木)15:00~16:30

場所:ゲートシティ大崎ウェスタタワー

参加費:無料

参加対象:経営者様、会社役員様限定

主催:ワイズライズ株式会社

共催:株式会社シンシアリーホームズ

HP: <http://www.rawland.jp>

### 申し込み・お問い合わせ

参加を希望される方は、

- ・お名前
- ・ご職業
- ・電話番号
- ・ご連絡先(メールアドレス)

を添えて、[info@wiserise.co.jp](mailto:info@wiserise.co.jp) までお申し込み下さい。

※会場のセキュリティの都合上、**前日までに必ずお申込み下さい**ますようお願い致します(当日参加申し込み不可)